



クローバータウン大久保 《全34区画》
宅地購入申込書

※太枠内を自署下さい。

申 込 物 件	区 画 番 号	面 積 (m ² ・ 坪)	売 買 代 金 (円)						
	No.	m ² (坪)	①						円
	No.	m ² (坪)	②						円
フ リ ガ ナ 申 込 者 氏 名			生 年 月 日						
			☐ 昭和 ☐ 平成 ☐ () 年 月 日生						
住 所	〒 ー 都 道 区 市 町 府 県 村 郡								
※ ア パ ー ト 名 等 も ご 記 入 下 さ い	一般電話： ー ー 携帯電話： ー ー								
勤 務 先	勤務先☎： ー ー								

負 担 金 諸 経 費	水 道 加 入 金 (1 区 画 あ た り)	③	82,500 円	ご 契 約 場 所 契 約 金 (手 付 金) ロ ー ン 特 約 ご 決 済 日	令和 年 月 日 () ☐ AM ☐ PM : より ☐ 株式会社ビルト 社屋にて ☐ その他()	
	下水道受益者負担金	④	100,000 円		契 約 金 (手 付 金) ロ ー ン 特 約 ご 決 済 日	☐ 申込金： ¥ 5 0 , 0 0 0 円を含む ☐ 無 ☐ 有⇒下記期限までの期間 令和 年 月 日 () 迄
	消雪装置設置負担金	⑤	220,000 円			
	消雪装置維持管理基金	⑥	30,000 円			
	ゴミステーション負担金	⑦	30,000 円			
	固定資産税精算金	⑧	※日割精算 円			
契 約 書 貼 付 用 収入印紙代 (折 半)	⑨	円	契 約 金 (手 付 金) ロ ー ン 特 約 ご 決 済 日	☐ 無 ☐ 有⇒下記期限までの期間 令和 年 月 日 () 迄		
所有権移転登記費用	⑩	※実費精算 円				
① ～ ⑩ 合 計			円			

申 込 条 件	第1条	売主：株式会社ビルトを甲（以下甲という。）、本書自署・押印した申込人を乙とし（以下乙という。）、乙が上記物件を上記代金で申込み、申込は先着順にてお受けします。本売買契約は竣工時の実測売買とし、現況有姿のお引渡しを条件と致します。
	第2条	当申込みまでに甲より説明があった契約条件及び書式により、後日契約を締結するものとします。
	第3条	乙は令和 年 月 日に、本分譲地購入申込金として金50,000円を甲に支払い、甲は確かにお預かり致しました。申込金は契約時に契約金の一部に充当し、本契約の日は甲乙協議の上、決定します。尚、申込解除の場合、甲社屋にて預り証の持参人との引換えによる返金（本人確認証に依る本人確認あり）または乙名義の指定口座へ振込返金と致します。振込に要する手数料は乙負担となり、左記手数料を差引いた額とする事を乙は承諾します。
	第4条	天災等不可抗力及び、甲乙いずれかの責にも帰さない理由により本契約締結不可能の場合は、甲は乙に申込金の全額を無利子にて速やかに返還するものとします。返金方法は前条の方法と同様となります。
	第5条	本申込を受付する際、乙は共に反社会的勢力でないことを告知する。左記内容に反した場合、甲は乙の承諾を得ることなく本申込は当然に破棄され、申込金は第3条の規定により返金される。

私は上記条件を了承の上、上記の土地の購入申込みをいたします。	
令和 年 月 日 ()	認 印
【売主】株式会社ビルト 宛	
申 込 者 氏 名 _____	

宅地購入手順

月 日	お 申 し 込 み STEP1		
/	区画決定・本書記入ででお申し込み下さい	申 込 金 (契約金の一部となります)	¥50,000 円



月 日	ご 契 約 STEP2 ～お申し込みより概ね14日以内に締結していただきます～		
/	場所 左記表示の場所にて	契約金（手付金）	円
	時間 左記時刻にて	☐ 【完成前】 売買代金の 5 %以内	
	・ご契約者様の認印 ※連名での契約の場合、それぞれ違う 印鑑をご用意ください。 ・身分証明書（運転免許証など）	☒ 【完成後】 売買代金の 1 0 %以内	



月 日	所有権移転登記／宅地のお引渡し／残金・諸経費のお支払い STEP3 ～後日、あらためてご精算書をお送りします～		
/	場所 時間 ☐ AM ☐ PM :	① ② 土 地 残 金	円
		③ ～ ⑦ 負 担 金	円
		⑧ ⑨ 諸 費 用	円
		⑩ 登 記 費 用	円
		・登記名義人の認印 ※連名での契約の場合、それぞれ違う 印鑑をご用意ください。 ・住民票 1通 ※登記名義人全員の記載・発行日より 1ヶ月以内のもの ※その他必要書類は必要に応じてお知らせ	

【ご契約されるみなさまへ お知らせ・ご案内】

※宅地の面積、及び価格は確定です
※電柱及び支線、また、標識・団地内ゴミ箱等の構造物等の移動、及び撤去等はできません。
※宅地は現況有姿でのお引き渡しとします。
※建物の建築等につきましては、都市計画法・建築基準法等の関係諸法令を遵守していただきます。
※当団地は地盤保証はありません。ご建築前に請負業者様と建築位置の決定後、買主様の責任と費用にて地盤の調査をお願いいたします。（地盤保証はありません）
※その他ご不明な点につきましては、弊社スタッフまでお気軽にお尋ねください。

【売主】

株式会社ビルト

built.co.jp

〒939-3555 富山市水橋市田袋268番地6

TEL：076-479-2111 FAX：076-479-2112

担 当 者	松 井 敦 史
携 帯 番 号	080-3749-0723
E-Mail	a.matsui@built.co.jp

作成/改訂日：令和8年4月10日 2版（完成後）