Clover Town Kamihori
富山市クローバータウン

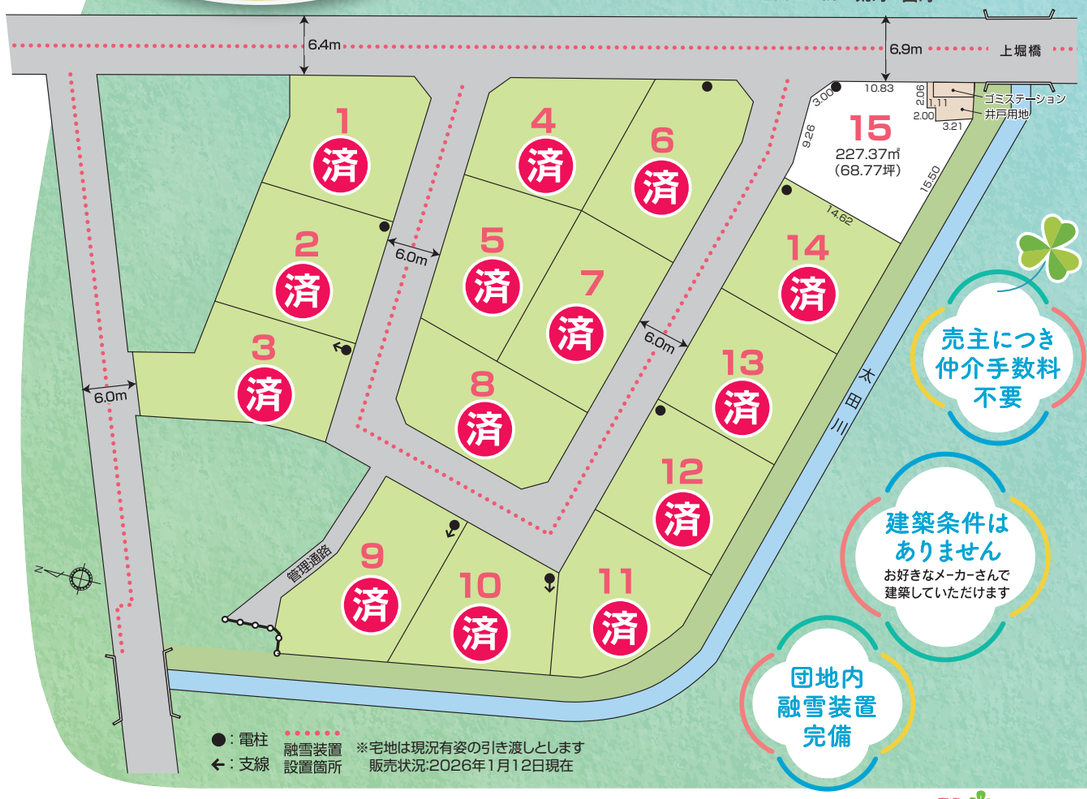
上堀

全15区画

上堀駅前で 駅近生活始めませんか！

富山地方鉄道で富山駅まで約16分！

富山駅へダイレクトにアクセスできる富山地方鉄道「上堀駅」まで徒歩約1～2分。富山市街地への通勤・通学にとても便利です。周辺にはショッピングエリアが多彩で暮らしやすい環境です。



売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません
お好きなメーカーさんで建築していただけます

団地内融雪装置完備

■価格表

No.	面積(㎡)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済1				
済2				
済3				
済4				
済5				
済6				
済7				
済8				
済9				
済10				
済11				
済12				
済13				
済4				
15	227.37	68.77	188,000	12,928,760

※面積及び価格は確定です

団地負担金（1区画あたり、購入時のみ）
■上水道加入金:82,500円　■下水道受益者負担金:460円／㎡
■消雪装置工事負担金:300,000円　■消雪装置維持管理基金:30,000円
■排水負担金:20,000円　■ゴミステーション新設費:30,000円

町内会へ（入居時）
■町内会費:7,200円/年　■上堀町内会施設維持管理基金:12,000円

宅地分譲 好評受付中！

最新情報はこちらから

先着順よりお申込みを受付けいたします。
お申込み時には申込金5万円と認印をお願いいたします。

■生活環境（1号地および11号地より計測）

認定こども園藤園南幼稚園／
約500m～580m(徒歩6～7分)

下堀こども園／
約850m～930m(徒歩10～11分)

堀川南小学校／
約1,300～1,380m(徒歩17～18分)

堀川中学校／
約2,900m～2,980m(徒歩36～37分)

富山地方鉄道上堀駅／
約80m～160m(徒歩1～2分)

大阪屋ショップ下堀店／
約770m～850m(徒歩9～10分)

●わかば保育園
約1,200m～1,280m(徒歩15～16分)
●セブンイレブン富山堀川本郷店
約680m～760m(徒歩8～9分)
●クスリのアオキ堀川店
約650m～730m(徒歩8～9分)
●サンコー本ごう店
約790m～870m(徒歩9～10分)

●セリア堀川本郷店
約800m～880m(徒歩10～11分)
●DCM富山本郷店
約900m～980m(徒歩11～12分)
●無印良品富山堀川本郷
約750m～830m(徒歩9～10分)
●アピタ富山店
約2,390m～2,470m(徒歩29～30分)

●富山市民病院
約2,980m～3,060m(徒歩37～38分)
●ふたごぼしキッズクリニック
約730m～810m(徒歩9～10分)
●堀川内科クリニック
約1,890m～1,970m(徒歩23～24分)
●富山地方鉄道上堀駅前バス停
約60m～140m(徒歩1～2分)

富山市公共交通沿線住宅取得支援事業
申請中

所定の条件を満たすと富山市から
補助金 限度額 30万円
を受けることができます。
その他条件により更に
補助金（上限）20万円の上乗せ有ります。

詳細は
富山市役所 東館6F活力都市創造部 居住政策課
TEL076-443-2112へお問合せ下さい。

ビルト×ケーブルテレビ富山 コラボ分譲地

新築限定特典があります

- テレビ・インターネット24ヶ月特別割引！
- ケーブルテレビ導入に伴う標準工事費が無料！
- 最大45,000円のキャッシュバック！！

■団地概要/建築協定

団地概要●物件所在地／富山市堀字中筬割16番1他11筆●開発面積／3,997.06㎡(1,209.11坪)●総区画数(販売区画数)／15区画●交通／富山地方鉄道上堀駅 約80～160m●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●道路／富山市道(6m全面アスファルト舗装)●上下水道／富山市営●ガス／個別プロパン●電気／北陸電力等、その他小売電気事業者●消雪装置／団地内設置●CATV／全区画引込予定●ゴミステーション／団地内に新設●開発行為許可／富山市指令建指第1951号(R06開発040)令和7年3月31日●売主／株式会社ビルト　富山県知事(7)第2271号●広告有効期限／2026年6月末日

建築協定 建築物の敷地、用途、形態、意匠、建築設備、及び緑化に関する基準を定めた富山市との協定「(仮称)クローバータウン上堀建築協定」を申請中です。

※掲載内容と現況が異なる場合は、現況を優先致します

BUILT.

売主 株式会社ビルト 〒939-3555 富山市水橋市田袋268-6
FAX. 076-479-2112 Email mail@built.co.jp
富山県知事(7)2271号 ［公社］全日本不動産協会富山県本部 ［公社］不動産保証協会

お問合せ・お申し込みは
0120-984-211

不動産査定は無料です
- 所有している土地や建物を売りたい
- まずは今の家の価値を知りたい
- 家を建てたのちに、今住まいしている家を売りたい

まずはお電話・メールでお気軽にご連絡下さい！！