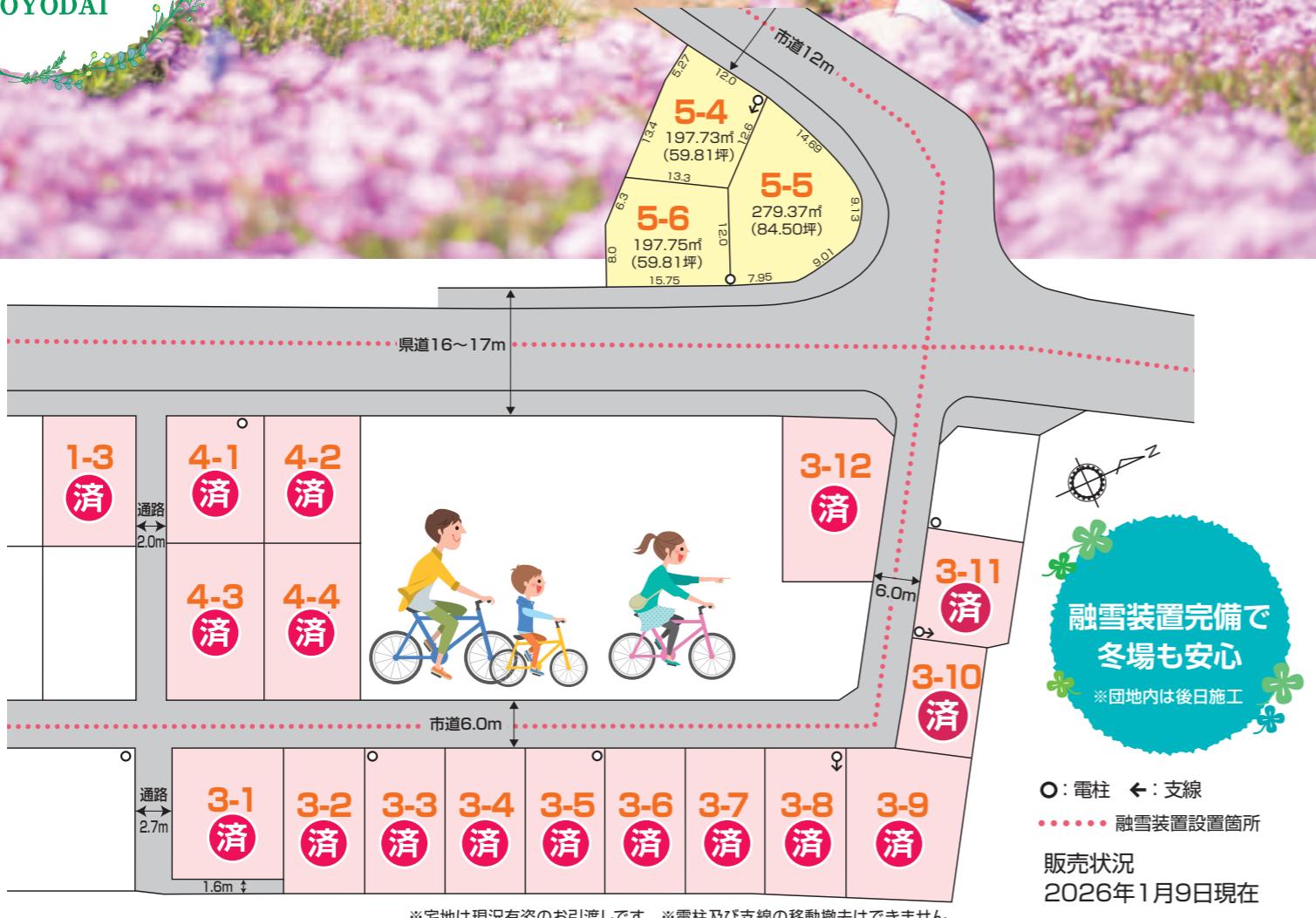


クルマ、自転車、そして徒歩も
その時々の気分でお出かけしたくなる
春日町高陽台はそんな街になりそうです

出町小校区で暮らそう!

砺波市春日町
高陽台
TONAMI CITY KOYODAI



■価格表

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済 3-10				
済 3-11				
5-4	197.73	59.81	167,000	9,988,270

■土地負担金(1区画あたり・購入時のみ) 下水道受益者負担金 580円/m² 建築時、砺波市役所に水道加入金 110,000円及び開栓手数料2,000円を別途お支払い下さい

 ビルト不動産



株式会社ビルト

〒939-3555 富山市水橋市田袋268-6
FAX. 076-479-2112 Email mail@built.co.jp
富山県知事(7)2271号 [公社]全日本不動産協会富山県本部 [公社]不動産保証協会

お問合せ・お申し込みは

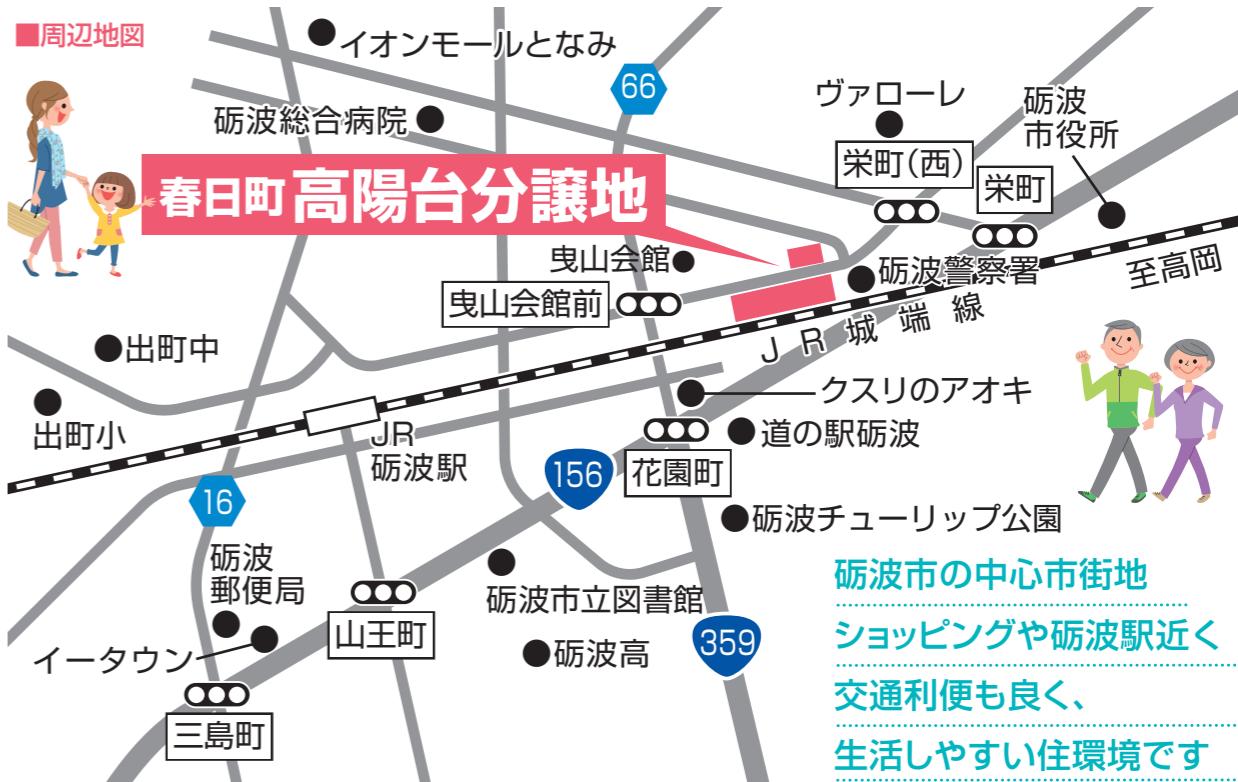
0120-984-211
担当水牧(090-1390-0730)までお気軽にどうぞ!

建築条件はありません

宅地分譲好評受付中!

先着順よりお申込みを受付けいたします。お申込み時には申込金5万円と認印をお願いいたします。

■周辺地図



砺波市の中心市街地
ショッピングや砺波駅近く
交通利便も良く、
生活しやすい住環境です

住宅取得支援事業

所定の条件を満たすと砺波市より
助成金最大127.3万円
を受けることができます。

住宅支援 107.3万
子育て加算・GX加算 20万円

詳しくは砺波市役所「となみ暮らし推進班」まで

■団地概要 ●物件所在地／砺波市春日町(出町東部第3区土地区画整理事業) ●販売面積／978.83m²(296.09坪) ●販売区画数／5区画 ●地目／宅地 ●都市計画／非線引区域(土地区画整理事業施工地) ●用途地域／第二種住居地域、第一種住居地域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●道路／県道17m(歩道含む)、市道12m(歩道含む)、土地区画整理施工地内道路: 6.0m全面アスファルト舗装 ●上・下水道／砺波市営 ●ガス／個別PG ●電気／北陸電力等、その他小売電気事業者 ●取引態様／媒介 ●売主／中央土地建物株式会社 石川県(6)第3435号 ●その他／建築時、砺波市へ土地区画整理法第76条第1項の規定による許可申請要 ●広告有効期限／2026年6月末日

学校やショッピング、公共施設などの生活利便施設も徒歩圏内のアクセス!



■教育施設

認定こども園出町青葉幼稚園 約100~180m
北部認定こども園 約2.3~2.4km
出町認定こども園 約970m~1.1km
出町小学校 約1.4~1.5km
出町中学校 約1.2~1.3km
砺波高校 約940m~1.0km

■ショッピング

ファミリーマート砺波市役所前店 約850~930m
イオンモールとなみ店 約1.0~1.1km
コスモスとなみ店 約940m~1.0km
ヴァローレ砺波店 約470~550m
大阪屋ショップ砺波店 約1.7~1.8km
クスリのアオキ砺波店 約510~590m

砺波市コミュニティバス春日町停 約30~110m
JR城端線砺波駅 約830~910m
北陸自動車道砺波I.C. 約2.0~2.1km
砺波チューリップ公園 約700~780m
砺波市役所 約710~790m
市立砺波総合病院 約1.0~1.1km

お問い合わせ・お申し込みは

0120-984-211
担当水牧(090-1390-0730)までお気軽にどうぞ!

不動産査定は
無料です



- 所有している土地や建物を売りたい
- まずは今の家の価値を知りたい
- 家を建てたのちに、今住まいしている家を売りたい

まずはお電話・
メールでお気軽にお連絡下さい!!

最新情報は
こちらから

